

HOTĂRÂRE
Nr. 72 din 22.09.2023

privind punerea la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. a terenurilor aferente investitiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bacau, perioada 2014-2020”

Consiliul local al comunei Faraoani, întrunit în şedinţa extraordinară, din data de 22.09.2023

Având în vedere prevederile:

- Adresa nr. 3474/19.09.2023, înaintată de către SC Compania Regională de Apă Bacău SA/ Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, înregistrată la Primăria Comunei Faraoani cu nr. 8146/19.09.2023;
- Dispoziţiile 90 alin. (1), ale art. 91 alin. (3) şi alin. (4), ale art. 140 alin.(1) şi alin.(3), ale art. 154 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit.”a”, ale art. 197 alin.(1) şi ale art. 243 alin.(1) lit.”a” şi lit. ”b” din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 21, alin. (1), din Statutul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, aprobat prin HCL nr. 133/2008 cu modificările şi completările ulterioare;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al doamnei Primar, înregistrat cu nr. 8202/21.09.2023;
- Rapoartul nr. 8207/21.09.2023 al Secretarului General al comunei Faraoani, judetul Bacău privind punerea la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. a terenurilor aferente investitiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bacau, perioada 2014-2020”Raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr. 8242/22.09.2023;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr. 8243/22.09.2023.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 - Aprobarea punerii la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., a terenurilor aferente investitiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bacau, perioada 2014-2020”, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2 – Terenurile puse la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. conform art. 1 din prezenta hotarare fac parte din domeniul public al Comunei Faraoani – judeţul Bacău.

Art. 3 – Aprobarea anexa 2 la prezenta hotărâre privind Declaraţia prin care se menţioneaza faptul că pentru terenurile prevăzute în anexa 1 nu au fost depuse cereri

de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acestea nu fac obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Art. 4 - Prin grija Secretarului Comunei Faraoani prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ciprian FARCAS GHERGHINA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Mihaela-Diana BUDĂU

Hotararea a fost adoptata cu 14 voturi „pentru” din 14 consilieri prezenti.

ANEXA 1
la HCL 42 / 2023 privind punerea la dispozitia
S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., a terenurilor aferente investitiilor din cadrul
„PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL
BACAU, PERIOADA 2014-2020”
UAT.FARAOANI,sat FARAOANI

Aduct line –propunere - FARAOANI		
1	DE1	1238
2	DJ119	1144
3	DC167	802
4	DE2	701
5	DE3	888
6	DS	1885
TOTAL		6658
Rețele de apa – ext ndere- FARAOANI		
1	str. Fara 1	215
2	str. Fara 2	435
3	str. Fara 3 (DN2)	1022
TOTAL		1672
Rețele de canalizare – ext ndere FARAOANI		
4	Str.Fara 1	210
5	str.DJ 119-2	451
6	str.Fara 3	224
7	str.Fara 2	431
8	str.DC 167	1172
9	str.Fara 7	700
10	str.Fara 9	154
11	str.Fara 10	223
12	Fara 11	136
13	str.Pe camp	528
TOTAL		4229
14	Conducte de refulare	
15	Fara 7	105
16	Pe camp	347
17	Fara 3	251
18	DJ 119 H	46
TOTAL		749

Conducta de refulare catre SPAU Nicolae Balcescu

Nr. Crt	Denumire strada	Lungime [m]
1	DN2	3810
Lungime totală (m)		3810

		L=3810 km		
--	--	-----------	--	--

Componenta	Poz.	Denumire obiect	Date de identificare (strada sau teren)	Suprafete minime necesare (inclusiv marimea zonei de protectie sanitara, dupa caz)
			AMPLASAMENTE EXISTENTE (construcții existente)	
		Rețele de apa		
Surse de apa	1	Nu este cazul		
Aducțiune, tratare, distributie	2	Desființarea stației de tratare, stației de pompare, existența în GA1 Faraoani și realizare stație de clorinare	Extravilan, Localitatea Faraoani, la E	S=1750 mp din care zona de protecție sanitară S=1750 mp
	3	Realizare stație de pompare în GA1 Faraoani		
	4	Realizare rezervor de immagazinare (în amplasament existent GA1 Faraoani) V=100 mc;		
	5	Realizare stație de rechlorinare GA2 Farăoani	Extravilan, Localitatea Faraoani, la S-V, 13	S=2139,4 mp din care zona de protecție sanitară S=2139,4 mp

* teren aflat în administrarea CNAIR

** teren aflat în administrarea Direcției Județene de drumuri

ANEXA 1

la PHCL nr. 311 / 2022 privind darea în administrare către S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul

„PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL BACAU, PERIOADA 2014-2020”

UAT FARAONI, sat FARAONI

Componenta	Poz.	Denumire obiect	Date de identificare (strada sau teren)	Suprafete minime necesare (inclusiv marimea zonei de protectie sanitara, dupa caz)
AMPLASAMENTE NOI (construcții noi propuse)				
Surse de apa	1	Rețele de apa		
		Aducțiune apa potabila de la STAP Barati- Aducțiune Bacau Sud; L=5,957 km	Extravilan si Intravilan, UAT Faraoni	-
Aducțiune, tratare, distributie	2	Aducțiune între GA1 Faraoni si aducțiune bacau S; L=700 m	Extravilan, localitatea Faraoni	
	3	Extinderea rețelei de distribuite L=1,672 km	Intravilan si extravilan, localitatea Faraoni	
		Rețele de canalizare		
	1	Extindere conducte de canalizare L=4,229 km	Intravilan si extravilan Localitatea Faraoni	
Statii de pompare apa uzata	2	Statie de pompare apa uzata SPAU 1	Intravilan, sat Faraoni str.Fara 7	S= aprox. 10 mp
	3	Statie de pompare apa uzata SPAU 2	Intravilan, sat Faraoni, str.Pe camp	S= aprox. 10 mp
	4	Statie de pompare apa uzata SPAU 3	Intravilan, sat Faraoni, str.Fara 3	S= aprox. 10 mp
	5	Statie de pompare apa uzata SPAU 4	Intravilan, sat Faraoni , str.DJ 119 H**	S= aprox. 10 mp
	6	Statie de pompare apa uzata SPAU FARAONI	extravilan, sat Faraoni , str.DN2 *	S= aprox. 10 mp
	7	Conducte de refulare L=0,749 km Conducta de refulare pentru descarcarea in SPAU Nicolae Balcescu	Intravilan si extravilan, localitatea Faraoni	

Primăria Comunei FĂRĂOANI

Direcția _____

DECLARAȚIE

Prin prezenta declarăm că terenurile prevazute în Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 42 / 22.09.2023, terenuri aflate în domeniul public al Municipiului/Orasului/Comunei FĂRĂOANI și pe care se vor realiza investițiile prevazute în cadrul proiectului „**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL BACĂU**” în perioada 2014-2020, îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- ✓ Sunt libere de orice sarcini;
- ✓ Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății;
- ✓ Nu fac obiectul unor cereri de revendicare/retrocedare potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Data: 22.09.2023

Primar CRISTINA IORARU-PAL



Secretar MIHAELA-DIANA BUDAȘ

B91