

HOTARARE
Nr. 43 din 24.09.2019

Privind aprobarea închirierii prin încredințare directă a spațiului în suprafață de 59,06 mp, din clădirea Dispensarului medical Faraoani și a suprafeței de 220,65 mp curți-construcții, către SC MAGISAN SRL cu destinație de unitate farmaceutică

Consiliul local al comunei Faraoani, întrunit în ședință
ordinară din data de 24 septembrie 2019

Având în vedere Expunerea de motive a doamnei primar Ciuraru-Pal Cristina, înregistrată sub nr.8078 din 18.09.2019 și adresa de la SC MAGISAN SRL, administrator Gabriel Drug, înregistrată sub nr.8060 din 18.09.2019, raportul compartimentului de resor cu nr.8079 din 18.09.,2019 și raportul de avizare a comisiei pe domenii de specialitate nr.8261 din 24.09.2019;

Văzând prevederile art.362 alin.(1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul prevederilor art.129,alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b),art.133, alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3), art.197 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

ART.1. Se aprobă închirierea prin încredințare directă a spațiului în suprafață de 59.06 mp din clădirea Dispensarului medical Faraoani, format din :

- 2 încăperi în suprafață de 33,96 mp
- 1/2 din hol în suprafață de 13,09 mp
- 1/2 din grup sanitar în suprafață de 3,54 mp
- 1/2 din centrala în suprafață de 8,47 mp
- Suprafața de 220,65 mp curți-construcții către SC MAGISAN SRL

administrator Gabriel Drug cu destinație de unitate farmaceutică.

ART.2. Contractul se încheie pe o durată de 15 (cincisprezece)ani.Cuantumul chiriei pe care o va plăti pentru suprafața de 59,06 mp este de 1,15 euro/mp/lună.Prețul este valabil în primii 5 ani de la data închirierii urmând a se modifica cu prețul pieții după expirarea acestui termen.

ART.3. Terenul aferent construcției în suprafață de 220,65 mp se transmite în folosință gratuită pe întreaga durată a contractului de închiriere.

ART.4. Se împuternicește primarul comunei Faraoani pentru a semna contractul de închiriere și a îndeplini toate procedurile legale pentru implementarea prezentei hotărâri.

ART.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului, județul Bacău, primarului comunei Faraoani, compartimentului cheltuieli, achiziții,și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Farcaș Petru

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
COMUNA FARAOANI,
Farcaș Ana