

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI FARAOANI

HOTARAREA
Nr. 14 din 15.03.2017

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investitia
"Modernizare gradinita Faraoani (3 corpuri) in sat Faraoani, comuna Faraoani,
judetul Bacau"

Consiliul local al comunei Faraoani, județul Bacău
întrunit în ședință ordinară din data de 15 martie 2017

Având în vedere expunerea de motive a Primarului comunei Faraoani inregistrata sub nr.1318 din 10.03.2017, raportul compartimentului de specialitate cu nr.1319 din 10.03.2017 și raportul de avizare a comisiei pe domenii de specialitate cu nr.1320 din 10.03.2017;

Văzând Devizul general privind cheltuielile necesare investiției „Modernizare grădinița Faraoani (3 corpuri) în sat Faraoani, comuna Faraoani județul Bacău precum și prevederile Hotararii Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(1), alin.(2), lit.a), art.39 alin.(1), art.45 alin.(1, art.48) alin.(2) și art.115 alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile pentru realizarea investiției "Modernizare gradinita Faraoani (3 corpuri) in sat Faraoani, comuna Faraoani, judetul Bacau" conform anexelor 1,2 care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului, județul Bacău, pentru verificarea legalității, primarului comunei Faraoani și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Farcaș Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COM.FARAOANI,
Farcaș Ana

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru” 14 consilieri prezenți

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare investitiei
MODERNIZARE GRADINITA FARAOANI (3 CORPURI)
Loc.Faraoani , com.Faraoani jud.BACAU

Beneficiar: COMUNA FAROANI

curs LEU/EURO la data de 07.03.2017

4,5362

Nr. crt	Denumire capitole de cheltuieli	VALOARE (fara T.V.A.)		T.V.A.- 19%	VALOARE (inclusiv T.V.A)	
		mii RON	mii EURO		mii RON	mii Euro
1	2	3		4	5	6
PARTEA I						
CAPITOLUL 1-CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1,1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,2	Amenajarea terenului	52,500	11,574	9,975	62,475	13,773
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala a terenului	9,500	2,094	1,805	11,305	2,492
	Total capitol 1	62,000	13,668	11,780	73,780	16,265
CAPITOLUL 2-CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR						
2,1	Alimentare cu apa	11,341	2,500	2,155	13,495	2,975
2,2	Canalizare	6,804	1,500	1,293	8,097	1,785
2,3	Alimentare cu energie electrica	13,609	3,000	2,586	16,194	3,570
2,4	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 2	31,753	7,000	6,033	37,787	8,330
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1.	Studii de teren (geo,topo)	6,500	1,433	1,235	7,735	1,705
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (psi)	7,200	1,587	1,368	8,568	1,889
3,3	Expertiza tehnica	8,500	1,874	1,615	10,115	2,230
3,4	Certificarea performantei energetice si audit energetic	15,500	3,417	2,945	18,445	4,066
3,5	Proiectare si engineering	29,100	6,415	5,529	34,629	7,634
	3,5,3-Proiectare faza DALI	15,000	3,307	2,850	17,850	3,935
	3,5,4-Documentatii pentru obtinerea avizelor	1,400	0,309	0,266	1,666	0,367
	3,5,6-Proiectare faza PAC,PTH	11,500	2,535	2,185	13,685	3,017
	3,5,5-Verificare tehnica atestata a proiectului	1,200	0,265	0,228	1,428	0,315
3,6	Organizarea procedurii de achizitii	4,500	0,992	0,855	5,355	1,181
3,7	Consultanta	9,600	2,116	1,824	11,424	2,518
3,8	Asistenta tehnica	15,084	3,325	2,866	17,950	3,957
	3,8,1-Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,961	1,094	0,943	5,903	1,301

	3,8,2-Asistenta tehnica prin diriginti de santier	10,124	2,232	1,924	12,047	2,656
	TOTAL CAPITOL 3	95,984	21,160	14,312	110,296	24,315
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	943,473	207,988	179,260	1122,733	247,505
	Obiect 1-Modernizare corp C1	308,812	68,077	58,674	367,486	81,012
	Obiect 2-Modernizare corp C2	332,041	73,198	63,088	395,129	87,106
	Obiect 3-Modernizare copr C3	252,420	55,646	47,960	300,380	66,218
	Obiect 4-Amenajare loc de joaca	50,200	11,067	9,538	59,738	13,169
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si funct. cu montaj	40,000	8,818	7,600	47,600	10,493
	Procurare utilaje	40,000	8,818	7,600	47,600	10,493
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Procurare utilaje fara transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	28,900	6,371	5,491	34,391	7,581
	Dotari-loc de joaca	28,900	6,371	5,491	34,391	7,581
4,6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 4	1012,373	223,176	192,351	1204,724	265,580
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5,1	Organizare de santier	24,893	5,488	4,730	29,623	6,530
	5.1.1 Lucrari de constructii	14,521	3,201	2,759	17,280	3,809
	5.1.2-Cheltuieli conexe organizarii de santier	10,372	2,287	1,971	12,343	2,721
5.2.	Comisioane, taxe si cote legale	13,492	2,974	0,000	13,492	2,974
	5,2,1 - Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,2 -Cota aferentă ISC pt. controlul calității lucrărilor de construcții-0,5%	4,996	1,101	0,000	4,996	1,101
	5,2,3-Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amen. teritoriului,urbanism și pt. autorizarea lucrărilor de construcții-0,1%	0,999	0,220	0,000	0,999	0,220
	5,2,4-Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5%	4,996	1,101	0,000	4,996	1,101
	5,2,5-Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,500	0,551	0,000	2,500	0,551
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute -10%	115,031	25,358	21,856	136,887	30,177
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 5	153,416	33,820	26,586	180,002	39,681
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	1355,527	298,824	251,061	1606,588	354,170
	Din care C+M	999,248	220,283	189,857	1189,105	262,137

Sef proiect:
ing.Stoica Angelica



APROBAT,
BENEFICIAR,
COMUNA FARAOANI,



TOTAL

DEVIZ - CHELTUIELI ELIGIBILE

MODERNIZARE GRADINITA FARAOANI (3 CORPURI)

Sat Faraoani, com. Faraoani, jud.Bacau

Beneficiar: COMUNA FARAOANI

curs LEU/EURO la data de 07.03.2017

4,5362

Nr.crt	Denumire capitole de cheltuieli	VALOARE (fara T.V.A.)		T.V.A.-19%	VALOARE (inclusiv T.V.A)	
		mii RON	mii EURO		mii RON	mii Euro
1	2	3		4	5	6
PARTEA I						
CAPITOLUL 1-CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1,1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala a terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2-CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR						
2,1	Alimentare cu apa	11,341	2,500	2,155	13,495	2,975
2,2	Canalizare	6,804	1,500	1,293	8,097	1,785
2,3	Alimentare cu energie electrica	13,609	3,000	2,586	16,194	3,570
2,4	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 2	31,753	7,000	6,033	37,787	8,330
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii de teren (geo,topo)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii (psi)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,3	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,4	Certificarea performantei energetice si audit energetic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,5	Proiectare si engineering	12,700	2,800	2,413	15,113	3,332
	3,5,3-Proiectare faza DALI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3,5,4-Documentatii pentru obtinerea avizelor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3,5,6-Proiectare faza PAC,PTH	11,500	2,535	2,185	13,685	3,017
	3,5,5-Verificare tehnica atestata a proiectului	1,200	0,265	0,228	1,428	0,315
3,6	Organizarea procedurii de achizitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,7	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,8	Asistenta tehnica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3,8,1-Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

	3,8,2-Asistenta tehnica prin diriginti de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 3	12,700	2,800	2,413	15,113	3,332
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	943,473	207,988	179,260	1122,733	247,505
	Obiect 1-Modernizare corp C1	308,812	68,077	58,674	367,486	81,012
	Obiect 2-Modernizare corp C2	332,041	73,198	63,088	395,129	87,106
	Obiect 3-Modernizare corp C3	252,420	55,646	47,960	300,380	66,218
	Obiect 4-Amenajare loc de joaca	50,200	11,067	9,538	59,738	13,169
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si funct. cu montaj	40,000	8,818	7,600	47,600	10,493
	Procurare utilaje	40,000	8,818	7,600	47,600	10,493
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Procurare utilaje fara transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	28,900	6,371	5,491	34,391	7,581
	Dotari-loc de joaca	28,900	6,371	5,491	34,391	7,581
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 4	1012,373	223,176	192,351	1204,724	265,580
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5,1	Organizare de santier	14,521	3,201	2,759	17,280	3,809
	5.1.1 Lucrari de constructii	14,521	3,201	2,759	17,280	3,809
	5.1.2-Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, taxe si cote legale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,1 - Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,2 -Cota aferentă ISC pt. controlul calității lucrărilor de construcții-0,5%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,3-Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amen. teritoriului,urbanism și pt. autorizarea lucrărilor de construcții-0,1%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,4-Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5,2,5-Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute -10%	115,031	25,358	21,856	136,887	30,177
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 5	129,552	28,560	24,615	154,167	33,986
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total capitol 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL ELIGIBIL	1186,378	261,536	225,412	1411,790	311,228
	Din care C+M	989,747	218,189	188,052	1177,799	259,645

Sef proiect
ing.Stoica Angelica



APROBAT,
BENEFICIAR,
COMUNA FARAODANI

