

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI FARAOANI

HOTARAREA
Nr. 12 din 15.03.2017

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investitia
Centru cultural multifuncțional, in sat Faraoani, comuna Faraoani, județul Bacău

Consiliul local al comunei Faraoani, județul Bacău
înrunit în ședință ordinară din data de 15.03.2017

Avand in vedere Expunerea de motive a primarului comunei Faraoani, inregistrata sub nr.1312 din 10.03.2017, , raportul compartimentului de specialitate sub nr.1313 din 10.03.2017 și raportul de avizare a comisiei pe domenii cu nr.1314 din 15.03.2017;

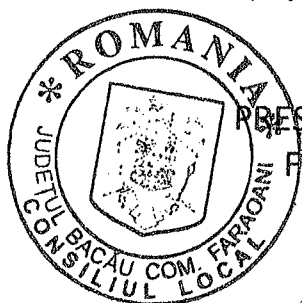
Vazand Devizul general privind cheltuielile pentru realizarea investitiei „Centru cultural multifuncțional” in sat Faraoani, comuna Faraoani, județul Bacău;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.(1) , art.39 alin.(1) , art.45 alin.(1) , art.48 alin.(2) și art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici si devizul general privind cheltuielile pentru realizarea investitiei „Centru cultural multifuncțional” in sat Faraoani, comuna Faraoani, județul Bacău, conform anexelor 1,2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului, județul Bacău, pentru verificarea legalității, primarului comunei Faraoani și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Farcaș Cristinel

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COM.FARAOANI,
Farcaș Ana

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru” 14 consilieri prezenți

Anexa nr.1 la HCL 12/05.03.2017

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare investitiei
CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL
Sat Faraoani , com.Faraoani, jud.Bacau

Beneficiar: COMUNA FARAOANI

curs LEU/EURO la data de 07.03.2017

4.5362

Nr.crt	Denumire capitole de cheltuieli	VALOARE (fara T.V.A.)		T.V.A.-19%	VALOARE (inclusiv T.V.A)	
		mii RON	mii EURO	mii RON	mii RON	mii Euro
1	2	3		4	5	6
PARTEA I						
CAPITOLUL 1-CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	312.255	68.836	59.328	371.583	81.915
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala a terenului	27.520	6.067	5.229	32.749	7.219
	Total capitol 1	339.775	74.903	64.557	404.332	89.135
CAPITOLUL 2-CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR						
2.1	Alimentare cu apa	56.258	12.402	10.689	66.947	14.758
2.2	Canalizare	42.586	9.388	8.091	50.677	11.172
2.3	Alimentare cu energie electrica	34.580	7.623	6.570	41.150	9.072
2.4	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 2	133.424	29.413	25.351	158.775	35.002
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren (geo,topo,impact asupra mediului)	9.500	2.094	1.805	11.305	2.492
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.500	2.756	2.375	14.875	3.279
3.3	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si audit energetic	7.200	1.587	1.368	8.568	1.889
3.5	Proiectare si engineering	116.500	25.682	22.135	138.635	30.562
	3,5,3-Proiectare faza SF	15.000	3.307	2.850	17.850	3.935
	3,5,4-Documentatii pentru obtinerea avizelor	6.500	1.433	1.235	7.735	1.705
	3,5,6-Proiectare faza PAC,PTH	86.500	19.069	16.435	102.935	22.692
	3,5,5-Verificare tehnica atestata a proiectului	8.500	1.874	1.615	10.115	2.230
3.6	Organizarea procedurii de achizitii	7.500	1.653	1.425	8.925	1.968
3.7	Consultanta	28.700	6.327	5.453	34.153	7.529
3.8	Asistenta tehnica	43.016	9.483	8.173	51.189	11.285
	3,8,1-Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.146	3.119	2.688	16.834	3.711

	3,8,2-Asistenta tehnica prin diriginti de santier	28.870	6.364	5.485	34.355	7.574
	TOTAL CAPITOL 3	224.916	49.582	37.671	262.587	57.887
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	2056.855	453.431	390.802	2447.657	539.583
	Obiect 3-Constructii si instalatii interioare	2056.855	453.431	390.802	2447.657	539.583
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	16.500	3.637	3.135	19.635	4.329
	Montaj utilaje tehnologice	16.500	3.637	3.135	19.635	4.329
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si funct. cu montaj	653.770	144.123	124.216	777.986	171.506
	Procurare utilaje-Ob.1-Racord+retea apa	89.940	19.827	17.089	107.029	23.594
	Procurare utilaje-Centrala avertizare incendiu	18.520	4.083	3.519	22.039	4.858
	Procurare utilaje-Grup electrogen	98.250	21.659	18.668	116.918	25.774
	Procurare utilaje-Utilaje CT	242.560	53.472	46.086	288.646	63.632
	Procurare utilaje-Utilaje Ventilatii	204.500	45.082	38.855	243.355	53.647
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Procurare utilaje fara transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	159.850	35.239	30.372	190.222	41.934
	Dotari	159.850	35.239	30.372	190.222	41.934
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 4	2886.975	636.430	548.525	3435.500	757.352
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	60.721	13.386	11.537	72.258	15.929
	5.1.1 Lucrari de constructii	35.421	7.808	6.730	42.151	9.292
	5.1.2-Cheltuieli conexe organizarii de santier	25.301	5.577	4.807	30.108	6.637
5.2.	Comisioane, taxe si cote legale	27.467	6.055	0.000	27.467	6.055
	5,2,1 - Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,2 -Cota aferentă ISC pt. controlul calității lucrărilor de construcții-0,5%	11.349	2.502	0.000	11.349	2.502
	5,2,3-Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amen. teritoriului,urbanism și pt. autorizarea lucrărilor de construcții-0,1%	2.270	0.500	0.000	2.270	0.500
	5,2,4-Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5%	11.349	2.502	0.000	11.349	2.502
	5,2,5-Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.500	0.551	0.000	2.500	0.551
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute -10%	351.969	77.591	66.874	418.843	92.333
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 5	440.157	97.032	78.411	518.568	114.318
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	4025.247	887.361	754.515	4779.763	1053.693
	Din care C+M	2269.720	500.357	431.247	2700.967	595.425



DEVIZ - CHELTUIELI ELIGIBILE

CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL Sat Faraoani , com.Faraoani, jud.Bacau

Beneficiar: COMUNA FARAOANI

curs LEU/EURO la data de 07.03.2017

4.5362

Nr. crt	Denumire capitole de cheltuieli	VALOARE (fara T.V.A.)		T.V.A.- 19%	VALOARE (inclusiv T.V.A)	
		mii RON	mii EURO	mii RON	mii RON	mii Euro
1	2	3		4	5	6
PARTEA I						
CAPITOLUL 1-CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala a terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2-CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR						
2.1	Alimentare cu apa	56.258	12.402	10.689	66.947	14.758
2.2	Canalizare	42.586	9.388	8.091	50.677	11.172
2.3	Alimentare cu energie electrica	34.580	7.623	6.570	41.150	9.072
2.4	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 2	133.424	29.413	25.351	158.775	35.002
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren (geo,topo,impact asupra mediului)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si audit energetic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare si engineering	95.000	20.943	18.050	113.050	24.922
	3,5,3-Proiectare faza SF	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3,5,4-Documentatii pentru obtinerea avizelor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3,5,6-Proiectare faza PAC,PTH	86.500	19.069	16.435	102.935	22.692
	3,5,5-Verificare tehnica atestata a proiectului	8.500	1.874	1.615	10.115	2.230
3.6	Organizarea procedurii de achizitii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3,8,1-Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

	3,8,2-Asistenta tehnica prin diriginti de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 3	95.000	20.943	18.050	113.050	24.922
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	2056.855	453.431	390.802	2447.657	539.583
	Obiect 3-Constructii si instalatii interioare	2056.855	453.431	390.802	2447.657	539.583
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	16.500	3.637	3.135	19.635	4.329
	Montaj utilaje tehnologice	16.500	3.637	3.135	19.635	4.329
4.3.	Utilaje,echipamente tehnologice si funct. cu montaj	653.770	144.123	124.216	777.986	171.506
	Procurare utilaje-Ob.1-Racord+retea apa	89.940	19.827	17.089	107.029	23.594
	Procurare utilaje-Centrala avertizare incendiu	18.520	4.083	3.519	22.039	4.858
	Procurare utilaje-Grup electrogen	98.250	21.659	18.668	116.918	25.774
	Procurare utilaje-Utilaje CT	242.560	53.472	46.086	288.646	63.632
	Procurare utilaje-Utilaje Ventilatii	204.500	45.082	38.855	243.355	53.647
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Procurare utilaje fara transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	159.850	35.239	30.372	190.222	41.934
	Dotari	159.850	35.239	30.372	190.222	41.934
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 4	2886.975	636.430	548.525	3435.500	757.352
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	35.421	7.809	6.730	42.151	9.292
	5.1.1 Lucrari de constructii	35.421	7.809	6.730	42.151	9.292
	5.1.2-Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,1 - Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,2 -Cota aferentă ISC pt. controlul calității lucrărilor de construcții-0,5%	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,3-Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amen. teritoriului,urbanism și pt. autorizarea lucrărilor de construcții-0,1%	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,4-Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5%	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5,2,5-Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desiințare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -10%	351.969	77.591	66.874	418.843	92.333
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 5	387.390	85.400	73.604	460.994	101.626
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL ELIGIBIL	3502.789	772.186	665.530	4168.319	918.901
	Din care C+M	2242.200	494.290	426.018	2668.218	588.206

